



Rif.: 61035753

**€ 80.000**

## Villa singola in vendita

Sessa Aurunca, Località castellone - Piedimonte

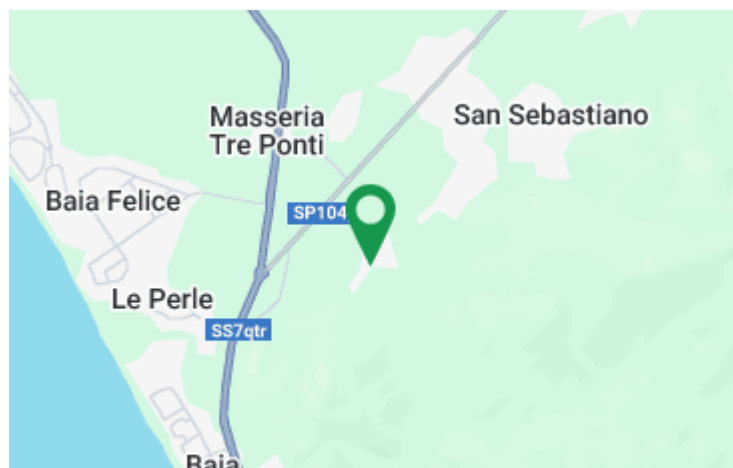
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola

**Classe energetica:** 

Proponiamo in vendita una villa singola situata nella tranquilla località di Castellone a Piedimonte di Sessa Aurunca. Essa è strutturata su due livelli con un ingresso principale caratterizzato da un terrazzo coperto con pergolato. Al piano terra troviamo un salone, una cucina, due camere e un bagno mentre al piano mansardato vi sono quattro camere da letto e un bagno. L'immobile è circondato da un vasto giardino con vialetto d'accesso e spazi verdi ben curati, ideali per godersi la pace e la privacy della campagna. L'interno dell'immobile offre spazi generosi e ben distribuiti ed alcune camere hanno uscita su un ampio balcone con vista panoramica su aree verdi, il quale garantisce anche un'ottima luminosità naturale. La villa si rivela ideale soprattutto come casa vacanze poiché è ubicata in una zona sia lontana dal caos cittadino e sia distante solo 2 km circa dalle località balneari di Baia Felice e Baia Domizia, divenute negli ultimi anni spiagge Bandiera Blu. La villa necessita di interventi di ristrutturazione.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

