



Rif.: 60930191

€ 400.000

Quadrilocale in vendita

Mondragone, Via domiziana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

Proponiamo in vendita a Mondragone, precisamente in via Domiziana 304, una soluzione indipendente composta da un locale commerciale al piano terra e da un ampio appartamento al primo piano. Quest'ultimo si suddivide internamente in soggiorno, cucina, due camere matrimoniali di cui una con bagno, una cameretta, bagno principale e una comoda lavanderia. L'appartamento si presenta luminoso ed arieggiante poiché tutte le camere godono della presenza di ampie balconate, di cui una con affaccio su strada principale e una sul cortile pavimentato di esclusiva proprietà. All'interno di esso vi è una rimessa auto con un piccolo deposito ed a completare il tutto vi è un terrazzo di copertura panoramico. Il locale commerciale con due vetrate fronte strada, ha una consistenza catastale di circa 130 mq ed è attualmente locato con regolare contratto di locazione ed attività referenziata, la quale offre una rendita mensile di circa 1.200,00 euro. Il suo potenziale è la sua ubicazione strategica in quanto situata sulla strada principale a più alta densità commerciale della città. All'esterno vi è una buona possibilità di



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

