Affiliato: Immobiliare Santa Maria C.V. Srl
Partita IVA: 03653880611
Via De Gasperi, 104 81055 Santa Maria Capua Vetere (CE)
Email: cehnh@tecnocasa.it - Tel.: 0823844502















Rif.: 61297016

€ 218.000

Negozio in vendita

Santa Maria Capua Vetere, corso aldo moro - S.maria Capua Vetere Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 200

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 88.49 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

NEL CUORE COMMERCIALE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE – MASSIMA VISIBILITÀ E AMBIENTI DI PRESTIGIONel pieno centro cittadino, in una delle posizioni commerciali più strategiche e di forte passaggio, proponiamo in vendita un esclusivo locale commerciale angolare situato all'ingresso della galleria commerciale, direttamente ad angolo con Corso Aldo Moro.L'immobile, caratterizzato da finiture di classe e da un'eccellente luminosità, si sviluppa su due livelli perfettamente ottimizzati:• PIANO TERRA (56 mq): Dedicato all'area vendita/negozio. Dispone di un elegante bagno di servizio e vanta una straordinaria visibilità grazie alle ampie vetrine che affacciano all'interno della galleria e all'ulteriore ingresso-vetrina affacciato direttamente su Corso Aldo Moro.• PIANO INTERRATO (circa 78 mq): Di cui, 60mq adibiti a magazzino per esposizione articoli, 18mq a deposito, ideale per lo stoccaggio delle merci o come retro-negozio operativo. I due livelli sono collegati internamente da una scenografica e originale scala a chiocciola che dona forte personalità ed eleganza all'intero

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.