Affiliato: Immobiliare Santa Maria C.V. Srl
Partita IVA: 03653880611
Via De Gasperi, 104 81055 Santa Maria Capua Vetere (CE)
Email: cehnh@tecnocasa.it - Tel.: 0823844502















Rif.: 61283202

€ 68.000

Negozio in vendita

Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro - S.maria Capua Vetere Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 300

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 79.24 kW h/m² anno

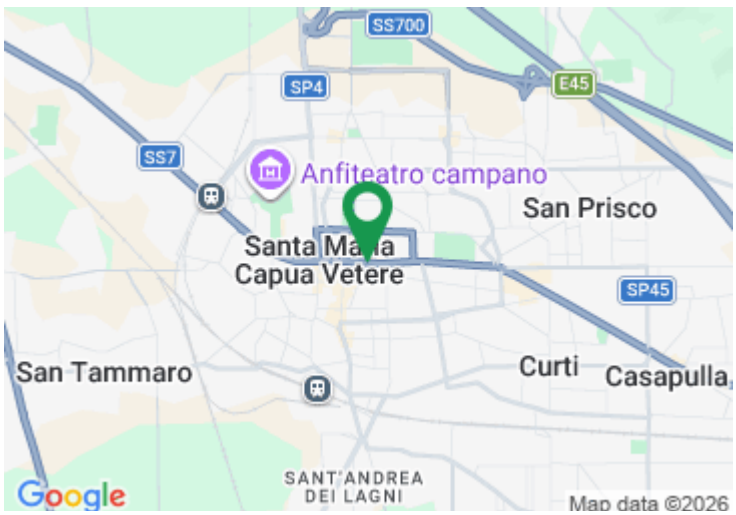
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Locale Commerciale in Vendita a Santa Maria Capua Vetere: 55 mq ad Alta RenditaSei alla ricerca di un investimento immobiliare a reddito in provincia di Caserta? In zona centrale a Santa Maria Capua Vetere (CE), proponiamo in vendita un locale commerciale di 55 mq al piano terra, attualmente affittato con una rendita annua di € 4.440,00. Una soluzione ideale per chi desidera un capitale sicuro con un flusso di cassa garantito fin da subito. Scheda Tecnica e Caratteristiche del Negozio in Vendita• Superficie: 55 mq calpestabili distribuiti in un pratico ambiente unico (open space).• Posizione: Piano terra all'interno di una galleria commerciale, in una zona centrale, tranquilla e ottimamente servita.• Stato dell'Immobile: Edificio del 1990 in ottime condizioni generali, pronto all'uso e senza necessità di ristrutturazioni.• Contesto: Stabile di categoria signorile, curato, ben tenuto e con un'eccellente immagine commerciale. Perché Scegliere questo Immobile Commerciale a Reddito?Questo negozio in vendita a Santa Maria Capua Vetere si trova in una posizione strategica che garantisce un facile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone