Affiliato: Immobiliare Santa Maria C.V. Srl
Partita IVA: 03653880611
Via De Gasperi, 104 81055 Santa Maria Capua Vetere (CE)
Email: cehnh@tecnocasa.it - Tel.: 0823844502















Rif.: 61282686

€ 650.000

Terreno in vendita

San Prisco, via g. d'addio

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 6.454 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Terreno Industriale e Commerciale in Vendita a San Prisco (CE) – 6.454 mqProponiamo in vendita un terreno industriale ed edificabile di 6.454 mq a San Prisco (Caserta), situato in una posizione strategica ad altissimo flusso veicolare. Questa rappresenta la soluzione ideale per investimenti immobiliari commerciali e per aziende che cercano un terreno per capannone o un hub logistico su misura. Punti di Forza dell'Investimento Immobiliare:• Pronto Realizzo con Progetto Approvabile: Il lotto dispone di un progetto già sviluppato secondo l'attuale piano urbanistico comunale (PUC). È possibile avviare i lavori subito o modificare il progetto (in tutto o in parte) per adattarlo al 100% al proprio modello di business.• Terreno Edificabile con Duplice Destinazione d'Uso (PUC San Prisco): Il lotto ricade nelle zone produttive più versatili del territorio casertano: • Sottozona DAC (Artigianale - Commerciale): Ideale per la costruzione di capannoni industriali, officine, laboratori manifatturieri e showroom. • Sottozona DP (Commerciale, Turistica, Servizi): Perfetta per media e grande distribuzione, strutture ricettive, hotel, uffici direzionali e hub di servizi. Hub Logistico [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.