



Rif.: 61169289

€ 129.000

Negozi in vendita

Santa Maria Capua Vetere, Via Avezzana - S.maria Capua Vetere Centro

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 200



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 376.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Santa Maria Capua Vetere, precisamente nella zona vicino la stazione, si propone in vendita un negozio di 86 mq al piano terra. L'immobile, costruito nel 1974 e ristrutturato nel 2000, si compone di due locali, all'interno sono tutti tramezzi con possibilità di fare un locale unico di 80mq, offrendo uno spazio funzionale per diverse attività commerciali. La posizione strategica in una zona sia commerciale che residenziale garantisce un flusso costante di potenziali clienti, grazie anche alla vicinanza di altre attività commerciali che animano l'area. Situato su una strada di alto scorrimento, il negozio beneficia di un'eccellente visibilità e accessibilità. Inoltre, la prossimità a diverse scuole rappresenta un ulteriore vantaggio, attirando un pubblico variegato e dinamico. Questa opportunità è ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività in un contesto vivace e ben collegato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

