



Rif.: 61161174

€ 127.000

Trilocale in vendita

Santa Maria Capua Vetere, Via Anfiteatro - S.maria Capua Vetere Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 455
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 71.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Santa Maria Capua Vetere, nel centro storico, Proponiamo in esclusiva un appartamento di comoda metratura, situato al piano primo di una corte risalente al 1950, completamente ristrutturato esternamente nel 2025. Sono state fatte diverse migliorie, tra cui inserimento di cappotto termico e impianto fotovoltaico con accumulo, garantendo un risparmio non indifferente sui consumi generali. La soluzione, completamente ristrutturata anche internamente, offre un ambiente moderno e funzionale, con un'attenzione particolare al comfort e alle esigenze quotidiane. Vantiamo una zona living ampia e vivibile, Uno spazioso tinello finestrato parallelo ad un piccolo terrazzino, due spaziose camere da letto di cui una delle due dotata di una cabina armadio e di un bagno privato in camera. Inoltre, la soluzione è dotata di un secondo bagno nel disimpegno che aggiunge

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

