



Rif.: 61155369

**€ 75.000**

## Quadrilocale in vendita

Santa Maria Capua Vetere, Via Convento delle Grazie - S.maria Capua Vetere Nord

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 103.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Santa Maria Capua Vetere Nord, proponiamo in vendita un appartamento di 85 mq situato all'ultimo piano di un edificio costruito nel 1960. Questa soluzione abitativa, di categoria popolare, offre quattro locali ben distribuiti, ideali per chi cerca spazi funzionali e accoglienti. La posizione centrale dell'immobile garantisce un facile accesso ai principali servizi e alle vie di comunicazione, rendendolo una scelta strategica per chi desidera vivere in una zona ben servita. Attualmente occupato da un

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

