



Rif.: 60957199

↓ € 35.000

€ 40.000 (-13%)

## Bilocale in vendita

Capua, Via bartolomeo da capua

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 200        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 223.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 10.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento Storico nel Cuore di Capua Scopri questo affascinante appartamento di circa 70mq situato al terzo piano di un palazzo storico nel centro di Capua. La posizione è ideale, a pochi passi da negozi e servizi, rendendo la vita quotidiana comoda e piacevole. L'ingresso si apre su un disimpegno che conduce a una cucina con ripostiglio, un soggiorno accogliente e un bagno. La grande camera da letto offre uno spazio tranquillo e confortevole, con affaccio sulla strada. Il sottotetto di copertura e il terrazzino di esclusiva proprietà offrono un bel panorama, perfetto per momenti di relax all'aria aperta. L'appartamento è in buone condizioni e rappresenta una scelta ideale sia per una coppia che per chi cerca un investimento sicuro. Con 92 m<sup>2</sup> commerciali e 70 m<sup>2</sup>

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

