



Rif.: 61222585

# € 115.000

## Quadrilocale in vendita

Casagiove, Via Leonardo Santorio - Casagiove Appia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 131 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 576
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 156.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

Casagiove - Via Leonardo Santorio In zona residenziale e servita, proponiamo in vendita ampio e luminoso appartamento mansardato, sito al terzo piano, senza ascensore, posizionato nelle immediate vicinanze del casello autostradale di Caserta Nord, scelta ideale per chi ha la necessità di spostarsi rapidamente, senza rinunciare alla serenità di un contesto cittadino servito. L'immobile si sviluppa su una superficie generosa e gode di un'eccezionale esposizione: ben tre lati liberi che garantiscono una luminosità naturale ineguagliabile in ogni momento della giornata e un ottimo ricircolo d'aria. Attualmente la disposizione interna prevede:- Zona giorno: Ingresso in cucina a vista più soggiorno con possibilità di creare un moderno open-space.- Zona notte: Funzionale disimpegno che conduce a tre ampie camere da letto e due bagni.- Esterni: Un grande balcone perimetrale che abbraccia l'immobile, offrendo uno sfogo esterno a quasi tutti gli ambienti. A completare la proprietà, al piano interrato, troviamo un comodo box

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

