



Rif.: 61187809

↓ € 245.000

€ 270.000 (-10%)

## 5 locali in vendita

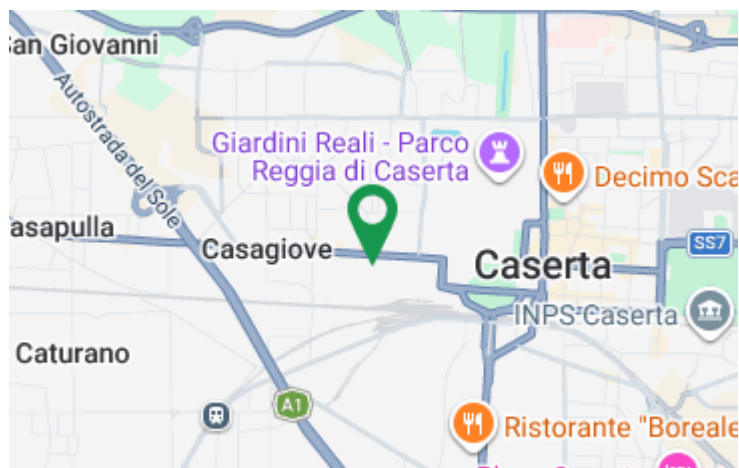
Caserta, Via Gaetano Salvemini - Caserta Nord

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 172 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 6.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

Caserta - Via SalveminiIn contesto residenziale tranquillo e ben curato, nel Parco Alceda, proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 170 mq situato al secondo piano con ascensore, con box auto, a pochi passi dalla Reggia di Caserta.L'immobile, attualmente utilizzato come ufficio, si presenta in ottime condizioni e poco usurato, grazie all'uso professionale nel tempo. La proprietà gode di doppio ingresso e di ampie balconate che garantiscono luminosità e affacci ariosi.La superficie interna è oggi suddivisa in 6 vani e due bagni, ma si presta facilmente ad una comoda trasformazione in abitazione.Possibile distribuzione abitativa:- ingresso- studio- cucina abitabile- ampio salone doppio- tre camere da letto- due bagniGrazie alla generosa metratura, alla doppia entrata e alla posizione strategica vicino al centro e alla Reggia, l'appartamento rappresenta una soluzione ideale sia come abitazione di rappresentanza, sia come studio professionale o investimento.Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, non esitare a contattarci.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

