

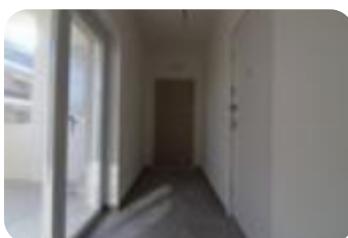


Rif.: 61166903

**€ 340.000**
**Quadrilocale in vendita**

Caserta, Via Martiri di Bellona - Caserta Nord

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 133 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |


 Classe energetica: **A1**

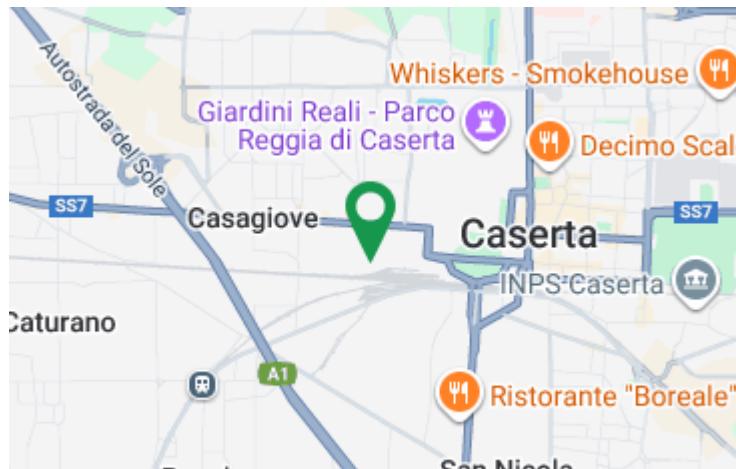
EP globale non rinnovabile: 45.71 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CASERTA - VIA SANTA CHIARAI GIARDINI DELLA REGGIA pochi passi dalla Reggia di Caserta, in complesso residenziale di nuova costruzione, con classe energetica A1, proponiamo in vendita appartamento di 110 mq, al secondo piano, con ascensore, di quattro vani, doppi accessori, con ampi terrazzi, box auto e cantinola. L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento a pannelli radianti annegati a pavimento, impianto di climatizzazione, impianto di antifurto con rilevatori anti-intrusione e rivelazione di presenza, impianto domotico, video-citofono, tv e satellitare, infissi in PVC a taglio termico con vetrocamera triplo con gas argon basso emissivo. La posizione strategica, a pochi passi dalla Reggia di Caserta, permette di godere di

**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

