



Rif.: 61145998

# € 88.000

## Casa indipendente in vendita

Casagiove, Via San Leucio - Casagiove Appia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	11
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 116.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Casagiove - Via San Leucio / Via Montecupolo in prossimità di Piazza Madonna della Vittoria, proponiamo in vendita una soluzione indipendente con accesso da due strade parallele, ideale per chi desidera ampi spazi e versatilità. L'immobile è composto da due porzioni di fabbricato terra-tetto, ciascuna dotata di scala indipendente, per un totale di 11 vani catastali oltre sottotetti esclusivi recuperabili. A completare la proprietà un cortile interno di circa 150 mq, un valore aggiunto per creare spazi esterni vivibili, posti auto o aree verdi. L'interno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

