



Rif.: 61100317

**€ 80.000**

## Bilocale in vendita

Casagiove, Via Filippo Iovara - Casagiove Centro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 56 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |

Classe energetica: **D**

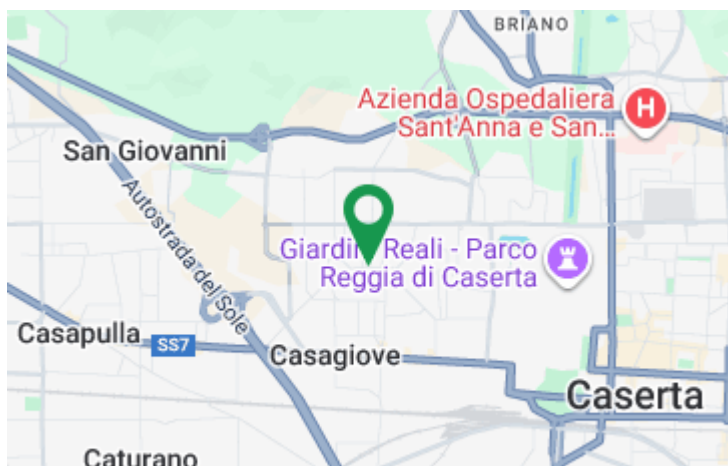
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Casagiove Via Filippo Iovara Nel cuore del centro storico di Casagiove, proponiamo in vendita appartamenti situati in un palazzo di corte, completamente ristrutturato ex novo grazie a un intervento integrale con Sismabonus ed Ecobonus: garanzia di qualità, sicurezza antisismica ed efficienza energetica. In questo annuncio proponiamo un appartamento al piano terra, composto da:- Cucina abitabile- Ampia camera da letto con cabina armadio- Bagno- Cantinato di 40 mq- Spazio esterno di 20 mq ad uso esclusivo- Posto auto Caratteristiche principali:- Impianto di climatizzazione caldo/freddo- Impianti elettrici e termoidraulici nuovi e certificati- Riscaldamento termoautonomo- Cappotto termico per un comfort ottimale in ogni stagione- Infissi in PVC con triplo vetrocamera che garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico- Portoncino d'ingresso blindato e romane blindate- Posizione centrale e servita, a pochi passi da scuole, negozi, fermate autobus e a pochi minuti da Caserta e svincoli autostradali. Un'occasione ideale per chi cerca comfort moderno in un contesto storico, sia per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

