



Rif.: 60984719

€ 560.000

Casa indipendente in vendita

Casagiove, Via Nazionale Appia - Casagiove Fiera

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 480 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Casagiove Via Nazionale Appia in posizione privilegiata, a pochi passi dalla Reggia di Caserta, proponiamo in vendita un intero stabile con caratteristiche ideali sia per uso residenziale che commerciale. Caratteristiche dell'immobile: 1) Locale commerciale (piano terra)-Superficie: 120 mq- Tre ampie vetrine fronte strada, ideali per garantire massima visibilità.- Posizione strategica, in una zona ad alto flusso pedonale e veicolare. 2) Appartamento (piano superiore)- Superficie: 160 mq- Ingresso indipendente per maggiore privacy e comodità. 3) Cortile retrostante. Area esterna privata, ideale per molteplici utilizzi, dal parcheggio privato alla creazione di un angolo relax. 4) Agrumeto di 650 mq circa. Terreno annesso ricadente in zona edificabile, offrendo ampie potenzialità di sviluppo. Punti di forza: > Posizione privilegiata, a pochi passi dalla Reggia di Caserta e dal centro

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

