Affiliato: Sorrentino Francesco D.I.
Partita IVA: 12235230013
Viale Carlo III di Borbone, 169-171 81020 San Nicola La Strada (CE)
Email: ceha2@tecnocasa.it - Tel.: 08231875770 - Cell.: 3668232509















Rif.: 61291720

€ 150.000

Terreno in vendita

Marcianise, Via XXV Aprile

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 594 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	terreno
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita a Marcianise un lotto di terreno di 594 m², situato in un contesto già urbanizzato, caratterizzato dalla presenza di attività artigianali. Il terreno, libero da fabbricati e posto in posizione frontale rispetto alla strada, rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera realizzare un progetto immobiliare in un contesto consolidato. L'area ricade in Zona B3 – Tessuti di completamento a prevalente destinazione residenziale, secondo la documentazione urbanistica disponibile. Le Norme Tecniche di Attuazione prevedono parametri edificatori da verificare in relazione alle caratteristiche specifiche del lotto e alle condizioni richieste dal Comune. Una soluzione da valutare per un investimento immobiliare o per un progetto di nuova edificazione, previa verifica della concreta fattibilità urbanistica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.