Affiliato: Sorrentino Francesco D.I.
Partita IVA: 12235230013
Viale Carlo III di Borbone, 169-171 81020 San Nicola La Strada (CE)
Email: ceha2@tecnocasa.it - Tel.: 08231875770 - Cell.: 3668232509















Rif.: 61290693

€ 750 / mese

Negozio in affitto

Caserta, Via S. Donato - Sala

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore della storica località di Sala, nel comune di Caserta, si trova un affascinante negozio in locazione, perfetto per chi desidera un ambiente unico e ricco di storia. L'immobile, risalente al 1800 e ristrutturato nel 2000, si estende su una superficie di 130 mq calpestabili al piano terra più 40 mq di magazzino interrato. Al suo interno, tre ampie sale offrono spazio per diverse attività, mentre lacucina con canna fumaria è ideale per chi intende avviare un'attività di ristorazione. La presenza di tre bagni, di cui uno per disabili, garantisce comfort e accessibilità. Due magazzini interrati offrono ulteriore spazio per lo stoccaggio. In passato, l'immobile ha ospitato un pub, mantenendo il fascino di una location storica con caratteristiche architettoniche come la volta ribassata. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un ambiente distintivo e versatile nel cuore di Caserta.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.