



Rif.: 61254272

€ 305.000

Terreno in vendita

Maddaloni, Via Cornato

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 5.565 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	5
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Lotto edificabile per Imprenditore Agricolo Professionale (IAP) – 5.552 mq. Proponiamo in vendita un lotto edificabile destinato a Imprenditore Agricolo Professionale (IAP), con una superficie complessiva di 5.552 mq, caratterizzato da un fronte strada di circa 140 metri e una profondità di circa 115 metri. Il progetto edificatorio prevede la realizzazione di: Abitazione residenziale di 50 mq; Locali accessori al piano terra per una superficie di 165 mq; Deposito interrato carrabile fino a 300 mq, con altezza interna di 4 metri, ideale come ricovero mezzi agricoli, magazzino o spazio operativo. L'accesso carrabile diretto dalla strada garantisce un'agevole movimentazione di mezzi agricoli, furgoni e automezzi. L'ampia area esterna offre inoltre la possibilità di realizzare parcheggi, aree di manovra, giardino, orto o frutteto, assicurando al tempo stesso privacy, indipendenza e massima funzionalità. È prevista

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

