



Rif.: 61238398

€ 2.100 / mese

Negozio in affitto

Caserta, Via Roma - Caserta Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 1.200
Posti auto:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Caserta Centro, proponiamo in locazione un negozio di 120 mq situato al piano terra di un palazzo di nuova costruzione. L'immobile, ristrutturato nel 2024, offre un'ottima vetrina commerciale di rappresentanza, ideale per chi desidera visibilità e prestigio. La disposizione interna comprende tre stanze ben distribuite e un bagno, garantendo funzionalità e comfort. La presenza di aria condizionata assicura un ambiente piacevole in ogni stagione. La posizione strategica, a pochi passi dalla Coop e in una zona di alta frequenza, rende questo spazio commerciale particolarmente appetibile per attività che desiderano attrarre un ampio bacino di clientela. Inoltre, l'assenza di ZTL facilita l'accesso e la fruibilità. Completa l'offerta un posto auto riservato, un valore aggiunto in un'area centrale. La vicinanza a grandi società contribuisce a creare un contesto dinamico e stimolante.



Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

