



Rif.: 61208402

**€ 1.100 / mese**

**Deposito in affitto**

**Marcianise, Ss Sannitica**

<b>Tipologia:</b>	deposito
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	deposito
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

CENTRO POLIFUNZIONALE MARCIANISE, ADIACENTE AUTOSTRADA CASERTA SUD proponiamo in locazione un DEPOSITO commerciale di 140 mq, distribuito su due livelli da 70 mq ciascuno. Piano terra climatizzato. L'immobile offre una soluzione versatile per diverse esigenze logistiche e commerciali. L'immobile si sviluppa su due piani collegati da scala interna con possibilità di installare montacarichi interno facilitando così il trasporto di merci tra i piani. Il centro Pic, ottimo per sicurezza e riservatezza è fornito di guardiania e servizio integrato di pulizia e assistenza per ogni manodopera. All'interno vi è la possibilità di carico e scarico con baie di carico disponibili a tutti i conduttori e ampio parcheggio gratuito. Inoltre, le baie di carico comuni permettono l'accesso ai bilici, rendendo le operazioni di carico e scarico efficienti e rapide. Questa soluzione è ideale per chi cerca un deposito funzionale e ben collegato nel cuore di Marcianise. PREZZO COMPRESIVO DI CONDOMINIO. Libero in due mesi dalla sottoscrizione del contratto di locazione.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

