



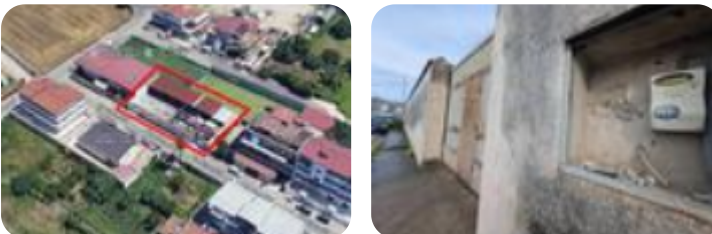
Rif.: 61176884

€ 250.000

Terreno in vendita

Portico Di Caserta, Via G. Rossini

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 570 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	4



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

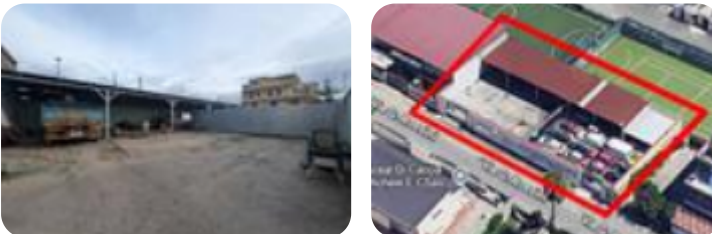
EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Nel comune di Portico di Caserta, proponiamo in vendita un terreno edificabile di 570 mq situato al piano terra. Questa proprietà rappresenta un'opportunità ideale per chi desidera investire in una zona strategica, grazie alla sua posizione di collegamento tra la nazionale di Casagiove/Casapulla e Marcianise. Il terreno offre un indice di edificabilità pari a 2, consentendo la realizzazione di servizi o uffici per un totale di circa 1200 metri cubi. La posizione è particolarmente vantaggiosa per chi cerca visibilità e accessibilità, rendendola perfetta per attività commerciali o professionali. La vicinanza alle principali arterie stradali garantisce un facile accesso e un ottimo collegamento con le aree circostanti, offrendo un potenziale di sviluppo significativo. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera investire in un'area in crescita e ben collegata.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

