



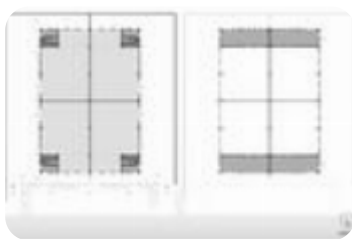
Rif.: 61170670

€ 2.000.000

Capannone in vendita

Portico Di Caserta, Via S. Giovanni

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.500 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Box:	2
Posti auto:	10



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Capannone industriale di nuova costruzione – consegna fine 2026 - PREFABBRICATO IN CONSEGNA A GIUGNO
Struttura ultra moderna in fase di realizzazione, firmata dall'inconfondibile progettazione e solidità costruttiva di azienda con esperienza ventennale. Soluzione ideale per aziende che cercano efficienza operativa, immagine e funzionalità.
Caratteristiche principali
Lotto complessivo: 3.400 mq
Altezza interna: 10 metri
Struttura su due livelli con uffici al primo piano
Ampia superficie produttiva modulabile
Spazi studiati per attività industriali e logistiche
Accessi pedonali e carrabili indipendenti
Piazzale esclusivo con profondità di 20 metri
Grandi aree parcheggio a servizio dell'immobile
Destinazione d'uso Immobile idoneo ad attività industriali, comprese attività di recupero e trattamento di materiali ferrosi, nel rispetto delle normative vigenti.
Posizione A soli 5 km dall'ingresso dell'Asse Mediano Nola-Villa Literno
Collegamenti rapidi con le principali arterie stradali e aree industriali
Una soluzione di alto profilo, progettata per garantire organizzazione degli spazi, comfort e massima

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

