



immagine realizzata con intelligenza artificiale



Rif.: 61170613

€ 3.900.000

Capannone in vendita

Portico Di Caserta, Via S. Giovanni

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.000 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Box:	4
Posti auto:	20

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Capannone industriale di nuova costruzione – consegna fine 2026 - PREFABBRICATO IN CONSEGNA A GIUGNO Struttura ultra moderna in fase di realizzazione, firmata dall'inconfondibile progettazione e solidità costruttiva di azienda con esperienza ventennale. Soluzione ideale per aziende che cercano efficienza operativa, immagine e funzionalità. Caratteristiche principali

- Lotto complessivo: 6.800 mq
- Altezza interna: 10 metri
- Struttura su due livelli con uffici al primo piano
- Ampia superficie produttiva modulabile
- Spazi studiati per attività industriali e logistiche
- Accessi pedonali e carrabili indipendenti
- Piazzale esclusivo con profondità di 20 metri
- Grandi aree parcheggio a servizio dell'immobile
- Destinazione d'uso Immobile idoneo ad attività industriali, comprese attività di recupero e trattamento di materiali ferrosi, nel rispetto delle normative vigenti.
- Posizione A soli 5 km dall'ingresso dell'Asse Mediano Nola-Villa Literno
- Collegamenti rapidi con le principali arterie stradali e aree industriali
- Una soluzione di alto profilo

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

