



Rif.: 61155374

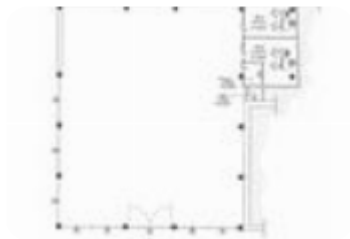
↓ € 4.700 / mese

€ 4.950 (-6%)

Negozi in affitto

San Nicola La Strada, Viale Carlo III di Borbone

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 360 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 0


Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

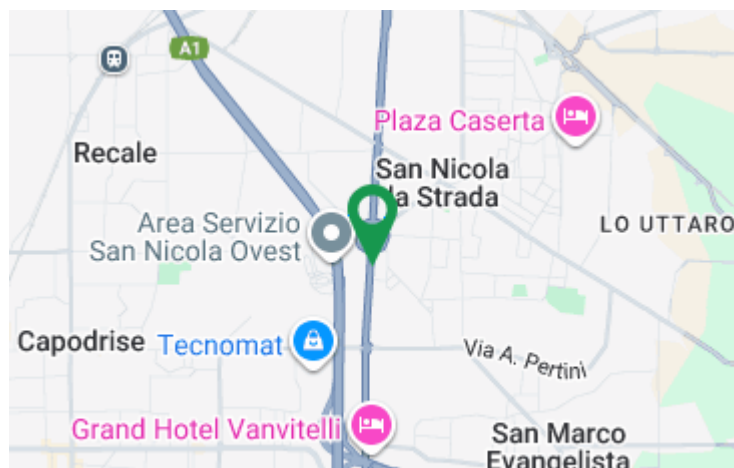
EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Viale Carlo III di Borbone, San Nicola la Strada, proponiamo in locazione un ampio negozio di 360 mq, situato al piano terra di una moderna costruzione del 2012. La posizione strategica a metà fra la Reggia di Caserta e le autostrade, garantisce un'elevata visibilità e un costante passaggio veicolare, ideale per attività che necessitano di un forte impatto visivo, anche per la prossimità al semaforo. La facciata in alucobond e le ampie vetrate conferiscono un aspetto contemporaneo e luminoso, mentre lo spazio frontale di proprietà offre ulteriori possibilità di esposizione. L'immobile è dotato di impianti a norma e aria condizionata, assicurando comfort e funzionalità. Lo spazio fronte strada, di proprietà aggiunge spazio esterno, creando le condizioni ottimali per accogliere clienti e collaboratori. Completano la proprietà due spazi uffici e un bagno ristrutturato che conferiscono rappresentanza e professionalità. Questa soluzione è ideale per chi cerca un ambiente professionale in una struttura di nuova costruzione.

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

