



Rif.: 61146700

**€ 350 / mese**

### Negozio in affitto

Capodrise, Via Giacomo Gaglione

**Tipologia:** negozio

**Superficie:** mq 28 ca.

**Locali:** 1

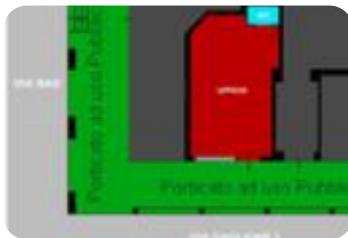
**Sottotipologia:** negozio

**Spese Annuie:** € 0

**Classe energetica:** E

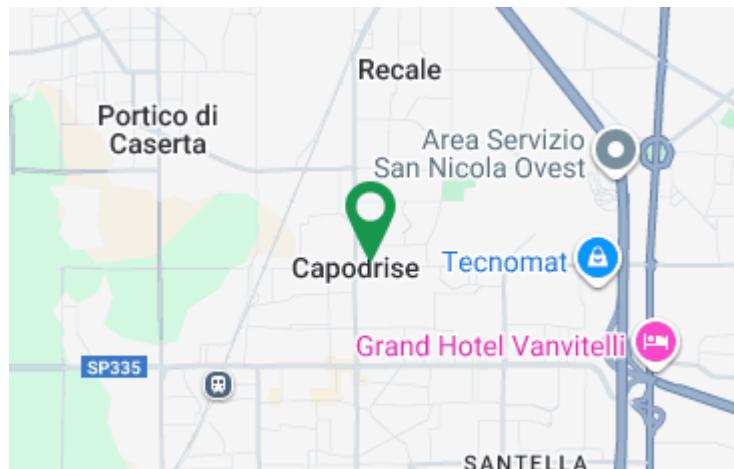
**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊


Nel comune di Capodrise, proponiamo in locazione un negozio di 28 mq situato al piano rialzato. L'immobile, costruito nel 2008, offre un ambiente unico e luminoso, perfetto per chi cerca uno spazio funzionale e accogliente. La presenza di un balcone aggiunge un tocco di versatilità. La zona tranquilla in cui è ubicato rende questo spazio particolarmente adatto per un ufficio medico o professionale, offrendo un ambiente sereno e riservato per accogliere i clienti. La disposizione interna è studiata per ottimizzare ogni metro quadrato, rendendo questo locale una soluzione pratica e conveniente per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in un contesto ben servito e facilmente accessibile.

## Mappa


**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone
