



Rif.: 61142599

↓ € 350 / mese

€ 390 (-11%)

Negozio in affitto

Capodrise, Via Santa Croce

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore del comune di Capodrise, proponiamo in locazione un negozio di 40 mq situato al piano terra. L'immobile si trova in una posizione strategica, fronte piazza, garantendo un'ottima visibilità. La zona è vivace e ben servita, con attività commerciali come pescheria, fruttivendolo e lavanderia nelle immediate vicinanze, creando un flusso costante di potenziali clienti. Il negozio è composto da un'unica sala principale, un retro e un bagno, offrendo uno spazio funzionale per diverse tipologie di attività. Inoltre, la presenza di un parcheggio gratuito nelle vicinanze facilita l'accesso per i clienti. L'immobile è in regola con le normative vigenti e dispone di certificato di agibilità, rendendolo pronto per l'uso immediato. Una



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

