



Rif.: 61120906

**€ 1.500 / mese**

**Deposito in affitto**

**Marcianise, Ss 87 sannitica**

<b>Tipologia:</b>	deposito
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	deposito
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0

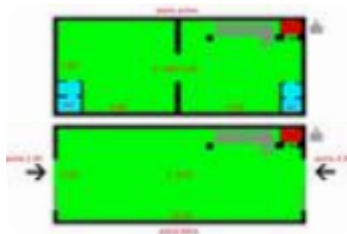
**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

CENTRO POLIFUNZIONALE MARCIANISE, ADIACENTE AUTOSTRADA CASERTA SUD proponiamo in locazione un DEPOSITO commerciale di 280 mq, distribuito su due livelli da 140 mq ciascuno. L'immobile, costruito e ristrutturato nel 2008, offre una soluzione versatile per diverse esigenze logistiche e commerciali. La struttura è dotata di una buca predisposta per l'installazione di un montacarichi, facilitando così il trasporto di merci tra i piani. Sono presenti due ingressi ampi da 1,30 metri, che garantiscono un accesso agevole. L'ambiente è climatizzato, assicurando condizioni ottimali per lo stoccaggio e la gestione delle attività, telecamere e doppio impianto elettrico. I doppi servizi offrono ulteriore comodità per il personale. Inoltre, le baie di carico comuni permettono l'accesso ai bilici, rendendo le operazioni di carico e scarico efficienti e rapide. Questa soluzione è ideale per chi cerca un deposito funzionale e ben collegato nel cuore di Marcianise. PREZZO COMPRENSIVO DI CONDOMINIO



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

