



Rif.: 61107641

€ 1.000 / mese
Negoziò in affitto

Caserta, Via S. Donato - Sala

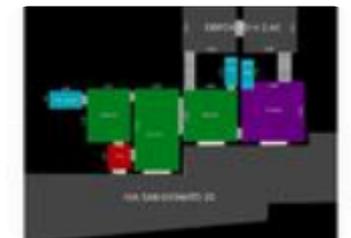
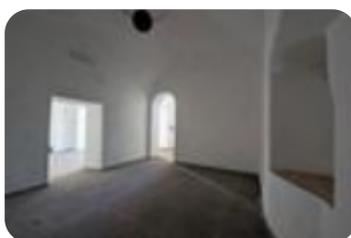
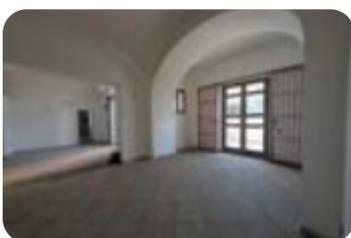
Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

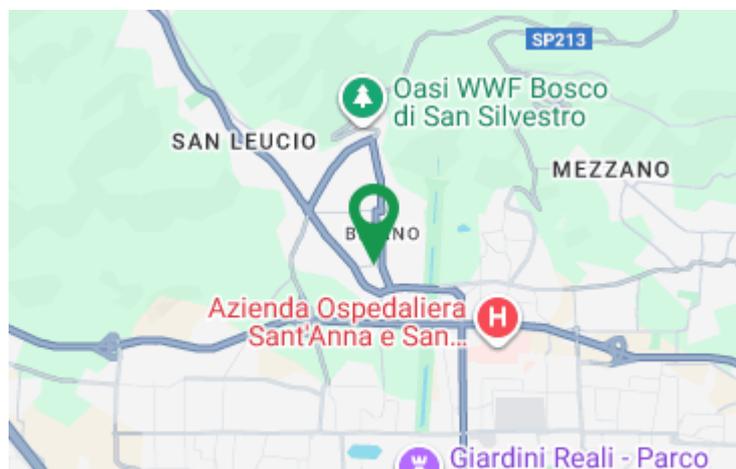
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della storica località di Sala, nel comune di Caserta, si trova un affascinante negoziò in locazione, perfetto per chi desidera un ambiente unico e ricco di storia. L'immobile, risalente al 1800 e ristrutturato nel 2000, si estende su una superficie di 130 mq calpestabili al piano terra piú 40 mq di magazzino interrato. Al suo interno, tre ampie sale offrono spazio per diverse attività, mentre la cucina con canna fumaria è ideale per chi intende avviare un'attività di ristorazione. La presenza di tre bagni, di cui uno per disabili, garantisce comfort e accessibilità. Due magazzini interrati offrono ulteriore spazio per lo stoccaggio. In passato, l'immobile ha ospitato un pub, mantenendo il fascino di una location storica con caratteristiche architettoniche come la volta ribassata. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un ambiente distintivo e versatile nel cuore di Caserta.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

