



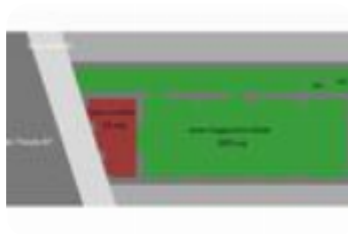
Rif.: 61105630

€ 129.000

Negozio in vendita

San Prisco, Viale Trieste

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

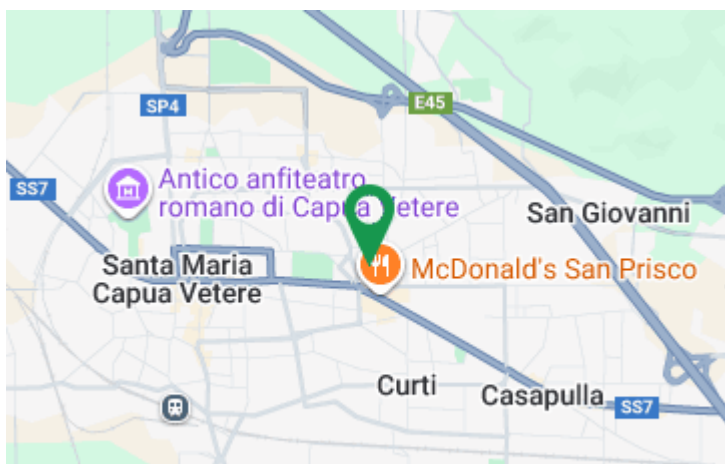
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di San Prisco, proponiamo in vendita un ampio negozio di 300 mq recentemente ristrutturato nel 2024. La posizione strategica, vicino alla Nazionale, garantisce un forte passaggio, ideale per attività commerciali. Il negozio è suddiviso in due settori, area commerciale di 35 mq fronte strada e magazzino di 265 mq sul retro, perfetto per gestire al meglio lo spazio e le esigenze operative. Sono presenti due bagni. Le quattro vetrine offrono un'ottima visibilità, mentre il controsoffitto e l'impianto elettrico nuovo assicurano comfort e sicurezza. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera avviare o espandere la propria attività in una zona di

1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

