



Rif.: 61083796

**€ 330 / mese**

## Negozio in affitto

Santa Maria A Vico, Via Appia - Santa Maria A Vico Centro

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

**Classe energetica:** G

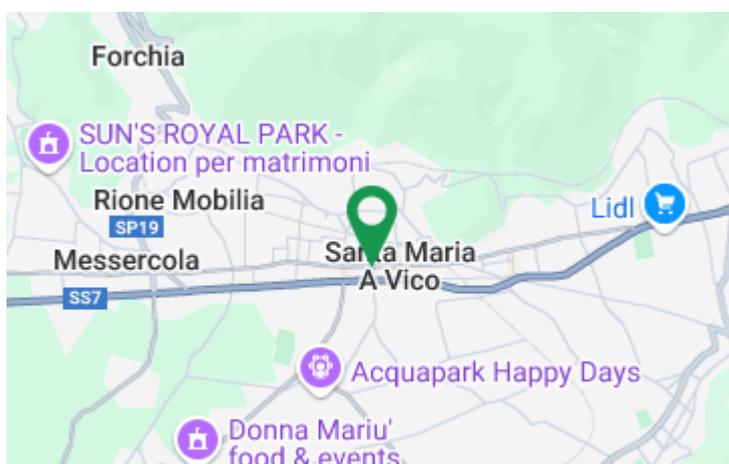
**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore di Santa Maria a Vico, precisamente nel centro cittadino, si propone in locazione un negozio di 35 mq, ideale per chi desidera avviare un piccolo commercio, un bar o un ufficio ma anche un piccolo laboratorio.

L'immobile, costruito ante 1967, è composto da due locali funzionali contigui. La posizione strategica garantisce una vicinanza immediata a tutte le attività e i servizi essenziali, rendendo questo spazio una scelta pratica per chi cerca visibilità e comodità. Dotato di corrente industriale, il negozio offre la possibilità di supportare diverse attività professionali. Completano la proprietà un servizio igienico, una porta d'ingresso e una finestra che assicura una buona illuminazione naturale. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera inserirsi in un contesto vivace e ben servito.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

