



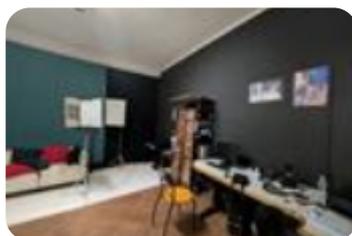
Rif.: 61074687

**€ 500 / mese**
**Ufficio in affitto**
**Marcianise, Viale della Vittoria**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica:** F
**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊


Nel cuore di Marcianise, su una delle strade principali, si propone in locazione un ufficio di 50 mq, situato al piano rialzato di un edificio ristrutturato nel 2020. L'immobile, originariamente adibito a studio fotografico, si compone di due locali ben distribuiti, un bagno e un balcone che offre un piacevole affaccio. La posizione strategica garantisce una comoda vicinanza a tutte le attività commerciali e di servizio della zona, rendendolo ideale per chi cerca uno spazio funzionale per un ufficio di servizio. Un ulteriore vantaggio è l'assenza di spese condominiali, che contribuisce a contenere i costi di gestione. La struttura, costruita nel 1970, è stata recentemente rinnovata per offrire un ambiente moderno e accogliente, pronto ad accogliere nuove attività professionali.

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

