



Rif.: 61073886

€ 45.000

Negozio in vendita

San Prisco, Via Giuseppe Verdi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 39 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 174.00 kW h/m² anno

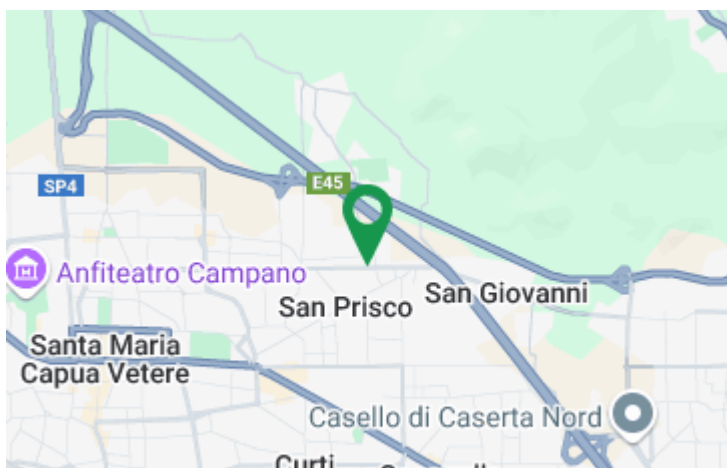
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del comune di San Prisco, proponiamo in vendita un negozio al piano terra di 39 mq, ideale per chi desidera avviare un'attività di servizi o piccolo commercio.

L'immobile si compone di due locali e un bagno, offrendo uno spazio funzionale e ben organizzato. La posizione è uno dei suoi punti di forza: situato in una zona altamente residenziale, il negozio è circondato da una varietà di servizi essenziali. A pochi passi si trovano un'assicurazione, un negozio di alimentari, un CAF e un barbiere, garantendo un flusso costante di potenziali clienti. Questa ubicazione strategica offre un'ottima visibilità e accessibilità, rendendolo una scelta perfetta per chi cerca un'opportunità commerciale in un contesto vivace e ben servito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

