



Rif.: 61072759

€ 680.000

Negozi in vendita

Giano Vetusto, Via Cannavale

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 1.800 ca.
Locali:	25
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	90



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 22.43 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del comune di Giano Vetusto, tra Calvi Risorta e Pignataro Maggiore, si propone in vendita un ampio immobile di 1800 mq costruiti, distribuito su tre livelli oltre abitazione custode circondato da un incantevole giardino con area attrezzata a giochi, orto e numerose alberature da frutto. Costruito nel 2003, questo spazio ospita un rinomato agriturismo, noto per la sua posizione panoramica e l'atmosfera accogliente. La struttura è dotata di un'area ristorazione e pizzeria, con cucine completamente attrezzate, capaci di servire oltre 500 coperti. Gli ospiti possono soggiornare in 8 comode camere tutte con servizio igienico, godendo della tranquillità e della bellezza del paesaggio circostante. L'immobile si estende su 6 ettari di terreno, offrendo un'ampia area verde ideale per eventi all'aperto. Un mega parcheggio garantisce comodità e accessibilità per tutti i visitatori. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera investire in un'attività di forte impatto, immersa in un contesto naturale e suggestivo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

