



Rif.: 61071479

€ 49.990

Negozio in vendita

Marcianise, Via Domenico Santoro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 38 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: F

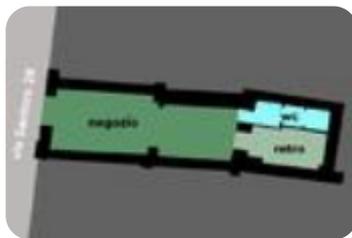
 EP globale non rinnovabile: 450.10 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

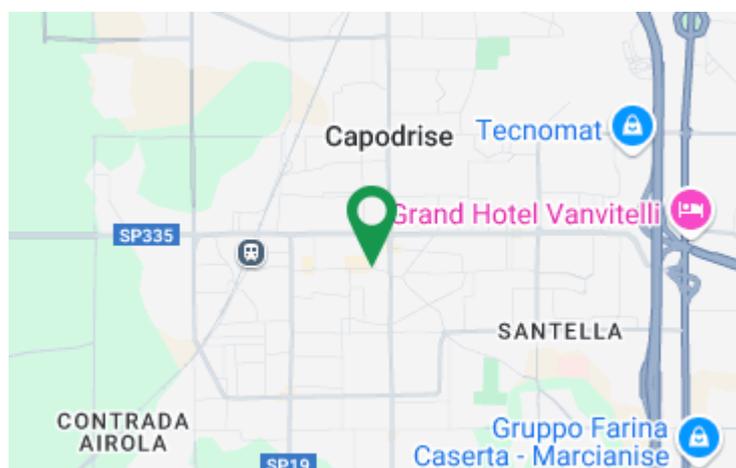
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Marcianise, proponiamo in vendita un negozio al piano terra di 38 mq, ideale per chi cerca una soluzione versatile per il commercio o servizi. L'immobile, costruito ante 1967 si trova in una posizione strategica, a metà strada tra il comune e l'ASL, garantendo un flusso costante di potenziali clienti. La disposizione interna comprende tre locali distinti e un servizio igienico, offrendo la possibilità di organizzare lo spazio in base alle proprie esigenze. La presenza di una vetrina assicura visibilità e attrattiva per chi passa di fronte. Circondato da numerose attività, questo negozio rappresenta un'opportunità unica per chi desidera inserirsi in un contesto vivace e dinamico.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

