



Rif.: 61062669

€ 1.350 / mese

Negozio in affitto

Santa Maria A Vico, Via Nazionale - Santa Maria A Vico Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 360

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

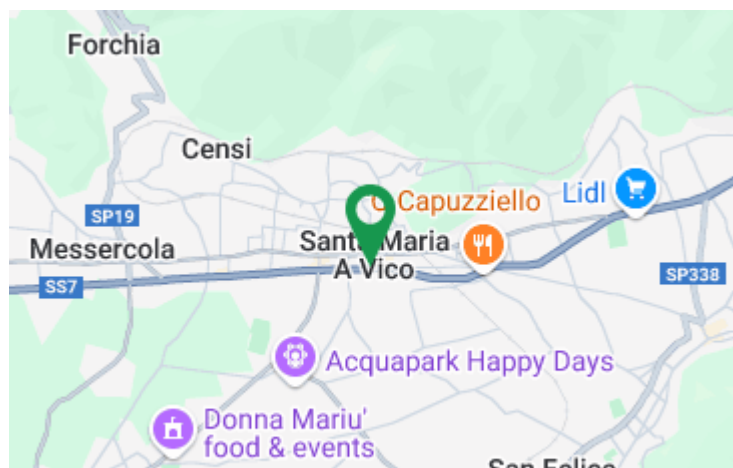
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

Sulla via Nazionale Appia di Santa Maria a Vico proponiamo in locazione un negozio di 75 mq, ideale per chi cerca visibilità e comodità. Situato su una strada di altissima veicolarità, l'immobile offre tre ampie vetrine che garantiscono un'ottima esposizione. La facilità di parcheggio e l'ampio marciapiede antistante rendono l'accesso semplice e agevole per i clienti. Il negozio è composto da tre locali ben distribuiti e un bagno, ed è dotato di aria condizionata con due unità clima per un comfort ottimale. La sicurezza è garantita da un sistema di allarme e videosorveglianza, oltre a serrande elettriche che assicurano praticità e protezione. Completa la proprietà un deposito di 44 mq situato al piano sottostante, perfetto per lo stoccaggio di merci o materiali. Questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per chi desidera avviare o espandere la propria attività in una posizione strategica.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

