



Rif.: 61050482

€ 5.000 / mese

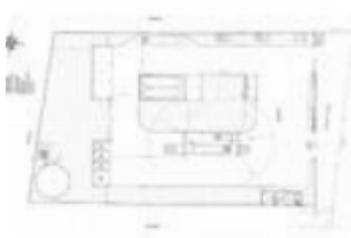
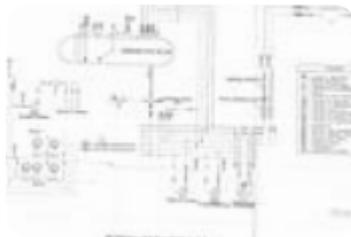
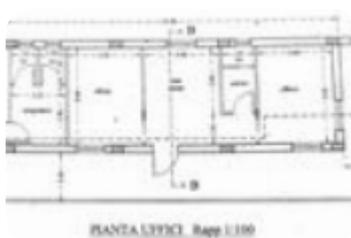
Terreno in affitto

Rocchetta E Croce, Strada statale

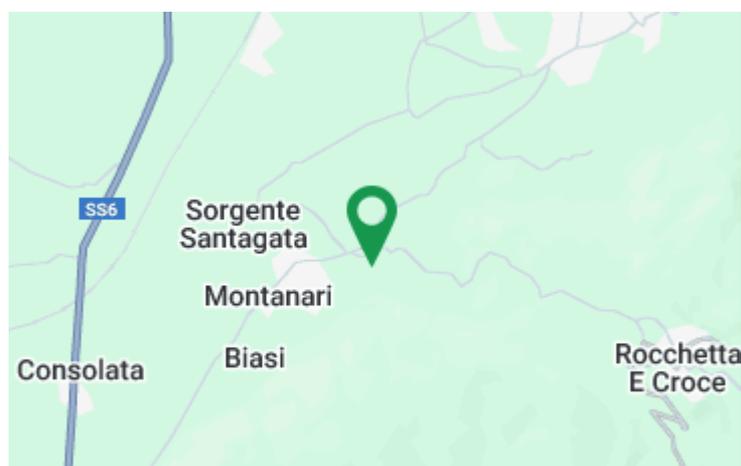
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 12.000 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Terreno ideale per deposito GPL a Rocchetta e Croce, direzione Teano da Calvi Risorta particolarmente adatto alla realizzazione di un impianto di travaso e deposito GPL ad uso commerciale, su superficie di circa 12000 mq. Il progetto originario, avviato nel 2008, escluso dalla VAS (Valutazione Ambientale Strategica), non comporta impatto negativo sull'ambiente, non prevede scarichi di lavorazione e genera un traffico limitato esclusivamente ai mezzi di rifornimento. Il progetto comprendeva: Banchina di imbottigliamento, Rampa di travaso, Locale pompe e compressori GPL, Vasca di riserva antincendio da 400 mc, Locale gruppo di spinta antincendio, Gruppo elettrogeno, Deposito e tettoia bombole piene e vuote, Palazzina uffici con servizi igienici, Cabina Enel. Le autorizzazioni e la pratica edilizia risultano ferme al 2008 e devono essere ripresentate, in quanto decaduti i termini concessi da: Commissione Edilizia Integrata, Comune di Rocchetta e Croce, Giunta Regionale della Campania, Agenzia delle Dogane di Caserta, Ministero dell'Interno, Vigili del Fuoco. Sono disponibili i progetti dell'impianto, ma lo stato attuale dei lavori e delle strutture va verificato da tecnici abilitati. Ot [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

