



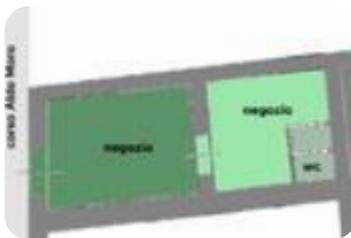
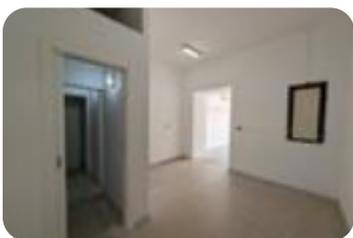
Rif.: 61029065

**€ 600 / mese**

## Negozio in affitto

Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro - S. Maria Capua Vetere Centro

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

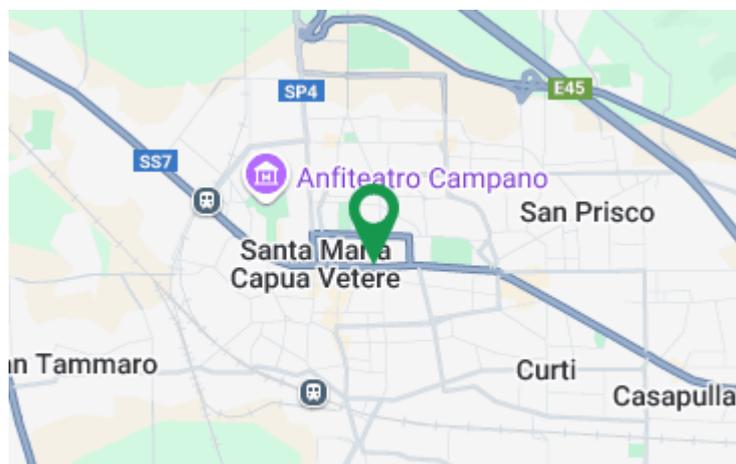
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore di Santa Maria Capua Vetere, in una posizione strategica nel centro città, si propone in locazione un negozio di 40 mq. Situato al piano terra, l'immobile è stato ristrutturato nel 2024, offrendo spazi moderni e funzionali. Composto da due locali, è ideale per attività commerciali che non prevedono somministrazione. La serranda motorizzata garantisce praticità e sicurezza. Il negozio si affaccia sulla vivace piazza S. Pietro, lungo una delle strade principali della città, caratterizzata da un'eccellente pedonabilità e traffico. La presenza di un comodo parcheggio nelle vicinanze facilita l'accesso per clienti e fornitori. La vicinanza alla Chiesa e ad altre attività commerciali rende questa location particolarmente

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

