



Rif.: 61027628

**€ 5.500 / mese**

**Capannone in affitto**

**San Marco Evangelista, Via Tagliatelle**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.000 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Posti auto:</b>	4



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Nel comune di San Marco Evangelista, proponiamo in locazione un capannone di 1000 mq, situato al piano terra con cortile pertinenziale sul fronte di 1000 mq recintato. L'immobile è ideale per attività industriali pericolose grazie alla presenza di un impianto antincendio con manichette. Gli spazi interni sono ben organizzati, con due locali principali che includono uffici funzionali per la gestione amministrativa e una mensa per il personale. Sono inoltre disponibili spogliatoi e tre servizi igienici, garantendo comfort e praticità per tutte le esigenze operative. La struttura offre un ambiente versatile e sicuro, adatto a diverse tipologie di attività industriali.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

