



Rif.: 61024388

€ 450 / mese
Negozi in affitto
Marcianise, Via Guglielmo Marconi

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 0

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️


Nel cuore di Marcianise, proponiamo in locazione un negozio al piano terra di 70 mq, ideale per chi desidera avviare un'attività in una posizione strategica. L'immobile, costruito nel 1992, è composto da due locali e un bagno, offrendo spazi versatili per diverse esigenze commerciali. Recentemente ristrutturato, il negozio presenta un ambiente accogliente grazie alla presenza di un camino, che aggiunge un tocco di calore e carattere. La vicinanza al Teatro Mugnone e a due scuole rende questa soluzione particolarmente interessante per chi cerca visibilità e un flusso costante di potenziali clienti. È importante notare che l'impianto elettrico necessita di un intervento di rifacimento, offrendo l'opportunità di personalizzare ulteriormente lo spazio secondo le proprie necessità.

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

