Affiliato: Sorrentino Francesco D.I.
Partita IVA: 12235230013
Via Giovanni Battista Novelli, 26 81025 Marcianise (CE)
Email: ceha2@tecnocasa.it - Tel.: 08231875770 - Cell.: 3668232509

Rif.: 61008610

€ 88.000

Capannone in vendita

San Nicola La Strada, Via A. Pertini

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 1245.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel Comune di San Nicola la Strada, in via Pertini, proponiamo in vendita un capannone di 110 mq, costruito nel 1960. La posizione strategica, a metà strada tra Maddaloni e Viale Carlo III, rende questa proprietà un'opportunità interessante per chi cerca un immobile ben collegato. Attualmente adibito a officina meccanica, il fabbricato offre spazi versatili che possono essere adattati a diverse esigenze commerciali o artigianali. La struttura, solida e funzionale, si presta a molteplici utilizzi, grazie alla sua configurazione interna e alla facilità di accesso. La vicinanza a importanti arterie stradali garantisce un'ottima visibilità e accessibilità, ideale per attività che necessitano di un contatto diretto con il pubblico o di un facile approvvigionamento di materiali. Questa proposta rappresenta una soluzione pratica per chi desidera investire in un'area in crescita, con potenzialità di sviluppo nel tempo.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.