



Rif.: 61008412

€ 24.000 / mese

Capannone in affitto

Marcianise, Strada Statale 265

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | capannone |
| Superficie: | mq 4.000 ca. |
| Locali: | 15 |
| Sottotipologia: | capannone |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Posti auto: | 15 |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 2345.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

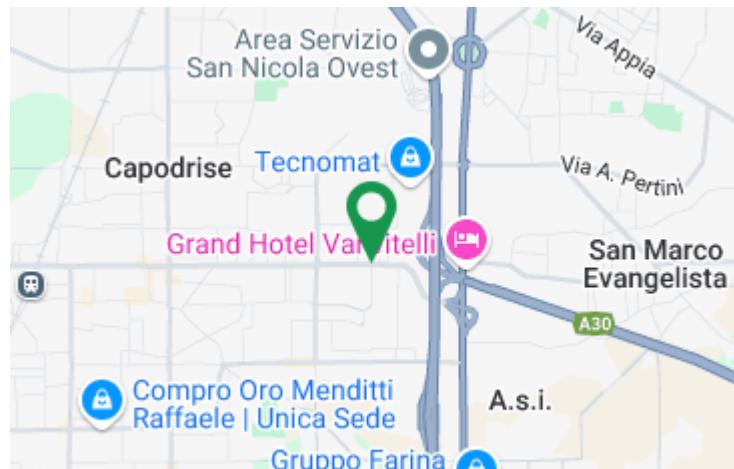
EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**



Nel comune di Marcianise, in una posizione strategica nella zona industriale di San Marco Evangelista, è disponibile per la locazione un capannone industriale di nuova costruzione, con completamento previsto per la primavera del 2025. L'immobile si estende su una superficie di 4000 mq distribuiti su più livelli, offrendo ampi spazi per diverse esigenze operative. Con un'altezza di 12 metri sotto trave, il capannone è ideale per attività che richiedono ampi volumi e flessibilità di utilizzo. La struttura moderna e funzionale è progettata per adattarsi a diverse tipologie di attività industriali, con la possibilità di apportare modifiche per soddisfare specifiche necessità aziendali. La posizione nella zona industriale garantisce un facile accesso alle principali vie di comunicazione, rendendo questo immobile una soluzione ideale per aziende in espansione o nuove iniziative imprenditoriali.

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

