



Rif.: 61244529

€ 70.000

Casa semindipendente in vendita

Gricignano Di Aversa, Via S. Lucia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 60.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 60.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita una soluzione semi indipendente di circa 100 mq, distribuita su più livelli, ideale sia come abitazione principale che come investimento. Al piano terra troviamo una cucina abitabile, una camera da letto, un bagno e un pratico sottoscala, ideale da utilizzare come ripostiglio. Il primo piano ospita una seconda camera da letto con bagno, mentre al secondo piano è presente un sottotetto, utile come spazio accessorio. Completa la proprietà posto auto nel cortile comune e un'ulteriore camera che può essere facilmente adibita a studio o ufficio, in base alle proprie esigenze. L'immobile, grazie alla sua distribuzione degli spazi, si presta ad essere personalizzato attraverso una ristrutturazione, diventando una comoda residenza per una famiglia. Allo stesso tempo rappresenta un'ottima opportunità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

