



Rif.: 61228448

€ 195.000

Quadrilocale in vendita

Gricignano Di Aversa, Via Enrico Berlinguer

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel comune di Gricignano di Aversa, proponiamo in vendita un appartamento al piano rialzato, ideale per chi cerca spazio e comfort. L'immobile, di 170 mq totali, offre 100 mq calpestabili, suddivisi in quattro locali ben distribuiti. La zona giorno si apre su un ampio terrazzo a livello, perfetto per momenti di relax all'aperto, mentre il giardino privato aggiunge un tocco di verde all'abitazione. La proprietà comprende tre camere da letto e due bagni, garantendo funzionalità e comodità per tutta la famiglia. Completano l'offerta un box auto doppio e un posto auto condominiale, assicurando facilità di parcheggio. Lo stabile è stato recentemente ristrutturato grazie agli interventi del Superbonus 110%, con un significativo miglioramento della classe

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

