



Rif.: 61157234

# € 198.000

## Quadrilocale in vendita

Gricignano Di Aversa, Via Campotonico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

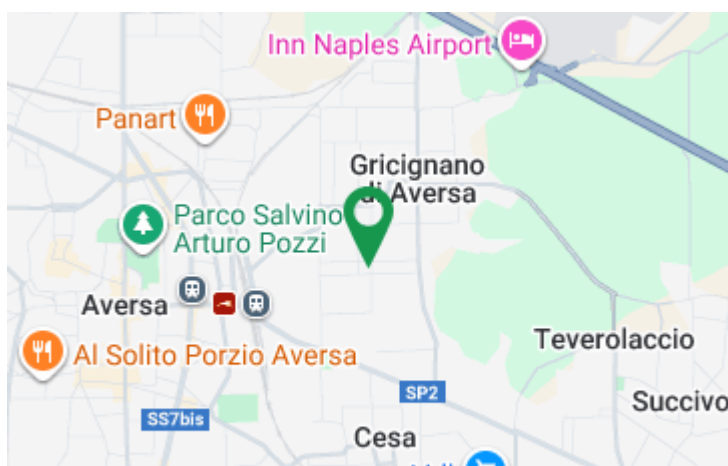
 Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

Nel comune di Gricignano di Aversa, proponiamo un appartamento al secondo piano di un palazzo composto da sole tre unità abitative. L'immobile, di 145 mq, offre un'ampia metratura suddivisa in quattro locali, tra cui tre camere da letto e due bagni. La disposizione interna è arricchita da tre balconi e un terrazzo di 80 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. L'appartamento gode di un'ottima esposizione a sud, garantendo luminosità durante tutto l'arco della giornata. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dal sottotetto annesso, che offre la possibilità di sopraelevare, ampliando ulteriormente lo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

