



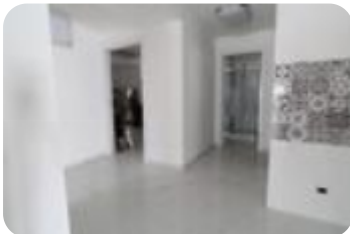
Rif.: 61236952

**€ 183.000**

## Casa semindipendente in vendita

Caserta, Via Crescenzo Esperti - San Leucio - Sala - Briano

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 171 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



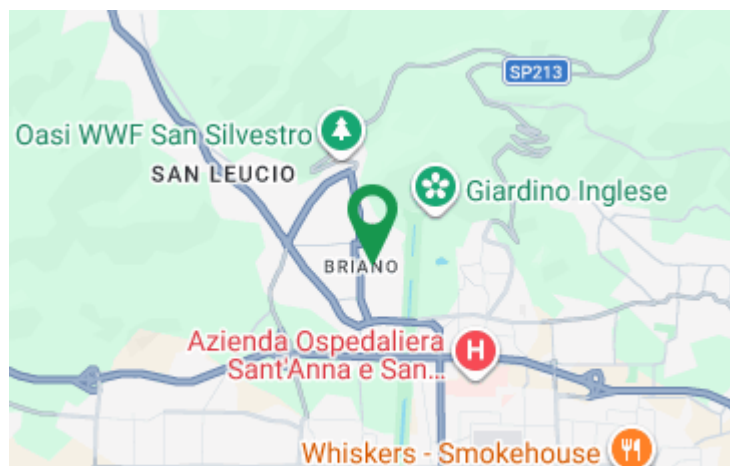
Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Briano, Via Esperti: proponiamo in vendita due appartamenti adiacenti al piano terra in un contesto riservato di sole due unità abitative. L'abitazione principale, recentemente ristrutturata, è di 101 mq ed è composta da salone living con cucina, due camere da letto e due bagni, di cui uno con doccia idromassaggio dotata di connessione wi-fi integrata. L'immobile inoltre è dotato di un moderno impianto di illuminazione LED, e tramite telecomando è possibile variare l'intensità e il colore delle luci. Il bilocale adiacente è di 27 mq ed è da ultimare. Classe energetica "C", fibra ottica di ultima generazione. La ristrutturazione ultimata da poche settimane, ha coinvolto sia gli interni che il tetto, completamente nuovo. Completano la proprietà: spazio esterno esclusivo per un totale di circa 78 mq; forno a legna; box di circa 11 mq; cantina di 22 mq al piano interrato; due depositi; ulteriore bagno in cortile. Consulenze mutuo e prestiti personalizzate e gratuite con i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

