



Partita IVA: 04047260619 Via G.M. Bosco, 228 81100 Caserta (CE) Email: cecn8@tecnocasa.it - Tel.: 08231237694

Rif.: 60805982

## ↓ € 65.000

€ 69.000 (-6%)

## Casa di corte in vendita

Caserta, Via Ponte - San Leucio - Sala - Briano

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 175 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: casa di corte

Spese Annue:€ 0Bagni:1Balconi:2Posti auto:2Piano:1

Classe energetica:

Proponiamo in vendita casa semindipendente in corte, sviluppata su due livelli per un totale di 133,95 mq, internamente così composta:piano terra: monolocale di 40,10 mq, composto da un unico ambiente con canna fumaria e bagno;piano primo (senza ascensore): appartamento di 93,85 mq, composto da salone living, cucina, due camere da letto e bagno. A completare la proprietà vi è un cortile di circa 40 mq.Possibilità di collegare le due soluzioni tramite scala interna. L'appartamento gode di un ingresso indipendente da via dei Tintori con accesso diretto al cortile di proprietà. È parzialmente ristrutturato in quanto tutti i solai sono stati rifatti recentemente.Posto auto scoperto in corte. Possibilità di acquistare anche la soluzione al secondo piano.La corte è situata nella frazione di Sala, nelle immediate vicinanze di Via Tescione ed a pochi minuti dal centro e dalla variante Anas.Consulenze, mutuo e prestiti, personalizzate e gratuite con i nostri

professionisti Kiron presso la nostra agenzia, previo appuntamento.















## Mappa



## Scopri Punta qui il tuo smartphone

