



Rif.: 61277662

€ 208.000

5 locali in vendita

Caserta, Via Michele Ferrara - Caserta Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 158 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 79.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore della città, in Via Ferrara, a pochi passi dai principali servizi — tra cui Poste Italiane, Liceo Scientifico Diaz e Ragioneria Terra di Lavoro — proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 155 mq, situato al primo piano di un condominio servito da ascensore. Per usufruirne è necessario acquistare la relativa quota. L'immobile si distingue per gli spazi generosi e la straordinaria luminosità, grazie alla tripla esposizione est-sud-ovest, che garantisce luce naturale durante tutto l'arco della giornata. La soluzione è composta da:- ingresso;- ampio salone con doppio ingresso;- cucina abitabile di circa 30 mq;- quattro camere;- due bagni;- ampia balconata fronte strada. Completa la proprietà una cantinola di circa 20 mq, ideale come spazio di deposito. L'appartamento si presenta in ottimo stato di manutenzione e dispone di parquet uniforme in tutti gli ambienti ad eccezione della cucina e dei bagni, riscaldamento autonomo e infissi in legno. Lo stabile non dispone di posto auto, ma il parcheggio su strada risulta agevole grazie alla

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

