



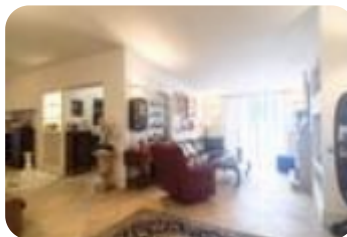
Rif.: 61180332

## € 490.000

### Quadrilocale in vendita

Caserta, Via Theodore Roosevelt - Caserta Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	6



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 50.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 72.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ampio Attico in Vendita a Caserta - Via Theodore Roosevelt Nella rinomata e richiesta zona Petrarelle, vi presentiamo un'opportunità imperdibile: un ampio e luminoso attico situato al sesto piano di un elegante stabile dotato di ascensore. Questo appartamento rappresenta la fusione perfetta tra comfort e stile, offrendo spazi generosi e una vista mozzafiato. L'attico si apre con un doppio ingresso che conduce a un ampio salone impreziosito da un camino, ideale per accogliere momenti di convivialità. Il salone si affaccia su una splendida balconata panoramica, dove potrete godere di calme serate estive con vista sul Vesuvio e su Caserta Vecchia. La cucina abitabile, completa di una zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

