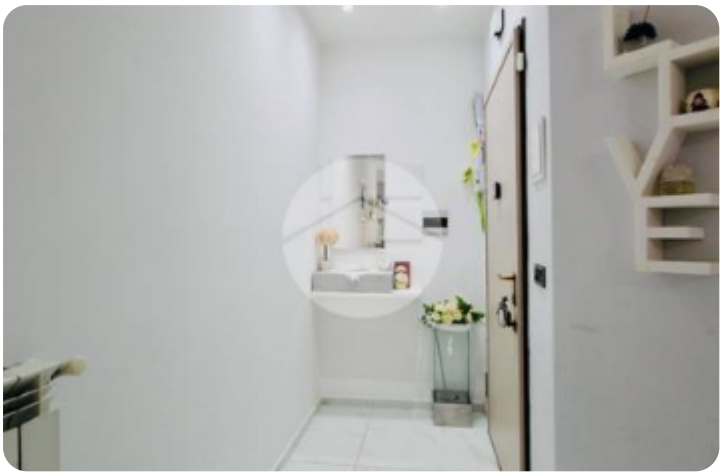
**Affiliato: Tecno 3D Srl**
Partita IVA: 04204000618
Viale Kennedy, 73/75 81055 Santa Maria Capua Vetere (CE)
Email: ce2n4@tecnorete.it - Tel.: 08231464601 - Cell.: 393.81.09.255









Rif.: 61295920

# € 158.000

## Trilocale in vendita

### Santa Maria Capua Vetere, Via Achille Grandi - S.maria Capua Vetere Sud

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 110 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 840 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Box:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** C
**EP invernale del fabbricato:** ☺
**EP estiva del fabbricato:** ☺

Appatamento ristrutturato in piccolo condominio.Nella zona di Santa Maria Capua Vetere riservata ma servita, l'agenzia Tecnorete propone in vendita. esclusiva, una soluzione moderna e funzionale. L'appartamento ha ingresso diretto nel soggiorno a vista, dove risalta la luminosita del pavimento effetto marmo, angolo cottura ben organizzato, accesso alla balconata con affaccio su strada completo di tende da sole per momenti relax. Gli spazi interni comprendono due camere da letto, due bagni (uno completo di vasca e l'altro con doccia e predisposizione per la lavatrice). L'immobile è dotato di infissi doppio vetro camera, inferriate e predisposizione: aria condizionata, antifurto, garantiscono comfort e sicurezza. Il cappotto termico assicura un'efficienza energetica ottimale. Completano la proprietà un box auto e cantina. La recente ristrutturazione della facciata ha permesso l'installazione del cappotto termico e dei pannelli fotovoltaici che alimentano le aree comuni.

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone