



Rif.: 61162221

€ 170.000

Quadrilocale in vendita

Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Gallozzi -
S.maria Capua Vetere Sud

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 141 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

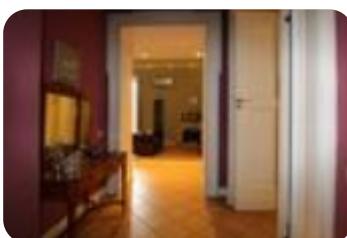
Classe energetica: **E**

EP globale rinnovabile: 103.66 kW h/m² anno

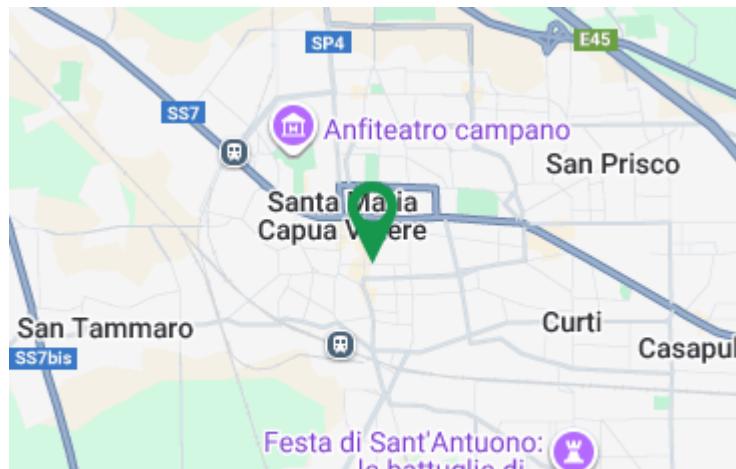
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Spettacolare appartamento nel centro della città. L'agenzia Tecnorette propone in vendita, esclusiva, un affascinante appartamento (recentemente ristrutturato nel 2022) situato in un palazzo storico. Questa residenza di ampia metratura, unisce il fascino dell'antico con il comfort del moderno, offrendo ampi soffitti e un doppio affaccio che garantisce luminosità e ventilazione naturale. L'appartamento ha accesso in un accogliente ingresso che anticipa la zona giorno; soggiorno con camino a legna, sala da pranzo/cucina, tre spaziose camere da letto di cui una con cabina armadio, due bagni e un'ulteriore lavanderia/ripostiglio. Gli interni sono stati aggiornati con infissi di qualità e una caldaia efficiente, mentre l'aria condizionata assicura un ambiente confortevole tutto l'anno. Balcone con affaccio interno al cortile e balconi d'affaccio su strada. La proprietà include il parcheggio.



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

